

**CORPORACIÓN DE FERIAS Y EXPOSICIONES S.A. USUARIO OPERADOR DE ZONA FRANCA BENEFICIO E INTERÉS
COLECTIVO**

Estado de Flujos de Efectivo Intermedio Condensado Separado
Por el período de seis meses terminado el 30 de junio de 2025 y 2024
(Cifras expresadas en miles de pesos colombianos)

| | <u>Nota</u> | <u>1 enero a 30 de junio 2025</u> | <u>1 enero a 30 de junio 2024</u> |
|---|-------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| FLUJOS DE EFECTIVO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN | | | |
| Resultado del período | \$ | 1.764.681 | 818.557 |
| Ajustes para conciliar el resultado del periodo con el efectivo neto provisto por las actividades de operación: | | | |
| Depreciaciones propiedades y equipos | 20a) | 3.725.218 | 3.141.176 |
| Amortizaciones intangibles | 20a) | 2.915.977 | 4.391.253 |
| Deterioro cuentas por cobrar | 6a) | 1.469 | 428.869 |
| Recuperación deterioro cuentas por cobrar | 6a) | (274.562) | (295.972) |
| Deterioro de activos financieros | | 1 | - |
| Intereses causados obligaciones financieras | 12 | 6.027.460 | 8.759.850 |
| Intereses causados préstamo a subordinadas | 6b) | (265.918) | (166.898) |
| Recuperación provisiones cuentas por pagar | | (185.795) | (192.396) |
| Provisión (Recuperación) provisiones por litigios | | 37.400 | (78.154) |
| Utilidad en el método de la participación, neto | 9 y 20e) | (2.948.100) | (715.573) |
| Utilidad por valorización de inversiones en otros activos financieros | | (44.271) | (38.949) |
| Intereses no monetarios pasivo contractual | 20c) | - | 27.421 |
| Gasto impuesto a las ganancias, neto | 20d) | 364.178 | 1.328.062 |
| Efecto de las variaciones en la diferencia en cambio no realizada | | (634.073) | 1.516.662 |
| | | 10.483.665 | 18.923.908 |
| Cambios en activos y pasivos operacionales: | | | |
| Cuentas por cobrar | | (5.608.101) | (8.014.049) |
| Inventarios | | 177.976 | (204.301) |
| Otros activos no financieros | | (3.785.386) | (2.251.094) |
| Impuestos, neto | | 3.681.612 | 5.492.408 |
| Cuentas por pagar | | (13.281.707) | (19.000.684) |
| Otros pasivos no financieros | | 2.582.561 | 1.036.238 |
| Beneficios a empleados | | 24.000 | 24.000 |
| Ingresos anticipados | | 31.241.445 | 24.552.323 |
| Intereses pagados por obligaciones financieras | 12 | (6.157.509) | (8.213.012) |
| Pago de impuesto a la renta | 7 | (3.359.256) | (2.878.495) |
| EFECTIVO NETO PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN | | 15.999.300 | 9.467.242 |
| FLUJOS DE EFECTIVO POR LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN | | | |
| Redención de inversiones en otros activos financieros | | 12.915 | 11.250 |
| Redención otros activos financieros - CDT | 5 | 3.460.184 | - |
| Dividendos recibidos en efectivo de inversiones en asociadas | 9 | 1.263.545 | 1.071.810 |
| Abonos a capital de préstamos a subordinadas | 6b) | 3.204.129 | 2.258.545 |
| Desembolsos de capital de préstamos a subordinadas | 6b) | (3.850.000) | (1.000.000) |
| Compra de intangibles | | (5.693.088) | (6.378.655) |
| Compra de propiedades y equipos | | (6.905.848) | (7.705.814) |
| EFECTIVO NETO USADO EN LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN | | (8.508.163) | (11.742.864) |
| FLUJOS DE EFECTIVO POR LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN | | | |
| Abonos a capital obligaciones financieras | | (14.399.901) | (13.069.030) |
| Aumento obligaciones financieras | 12 | 10.000.000 | - |
| Dividendos pagados en efectivo | | (1.074.009) | (3.511.925) |
| EFECTIVO NETO USADO EN LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN | | (5.473.910) | (16.580.955) |
| AUMENTO (DISMINUCIÓN) NETO EN EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO | | 2.017.227 | (18.856.577) |
| EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL INICIO DEL PERÍODO | | 31.941.947 | 73.375.612 |
| Efecto de las variaciones en la diferencia en cambio no realizada sobre efectivo mantenido | | 66.653 | (249.622) |
| EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERÍODO | \$ | 34.026.027 | 54.269.413 |

Véanse las notas que hacen parte integral de los estados financieros separados.

ANDRES LOPEZ VALDERRAMA
Firmado digitalmente por ANDRES LOPEZ VALDERRAMA
Fecha: 2025.08.14 11:01:19 -05'00'
Andrés López Valderrama
Representante Legal

MARTHA LUCIA PAEZ
Firmado digitalmente por MARTHA LUCIA PAEZ
Fecha: 2025.08.14 11:04:22 -05'00'
Martha Lucía Páez
Contadora Pública
T.P. 77620 - T

DIEGO ALEJANDRO CORREDOR ORTIZ
Digitally signed by DIEGO ALEJANDRO CORREDOR ORTIZ
Date: 2025.08.14 10:03:40 -05'00'
Diego Alejandro Corredor Ortiz
Revisor Fiscal
T.P. 199078 - T
Miembro de KPMG S.A.S.

(Véase mi informe del 14 de agosto de 2025)